

Lijst van zaken



VBO

Vereniging van
makelaars en taxateurs

Persoonlijke gegevens

Naam: Emirhan Yazici

Adres te verkopen

woning: Willem de Zwijgerlaan

9

Datum: 28-4-2025

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- losse (hang)lampen	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
-	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- gordijnen	☒	☐	☐	☐
- overgordijnen	☒	☐	☐	☐
- vitrages	☒	☐	☐	☐
- rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
- lamellen	☒	☐	☐	☐
- jaloezieën	☐	☐	☐	☐
- (losse) horren/rolhorren	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
- vloerbedekking	☒	☐	☐	☐
- parketvloer	☐	☐	☐	☐
- houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☐
- laminaat	☐	☐	☐	☐
- plavuizen	☐	☐	☐	☐
- pvc. vloer	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken



VBO

Vereniging van
makelaars en taxateurs

	☐ Blijft achter	☐ Gaaf mee	☐ Kan worden overgenomen	☐ n.v.t.
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en)	☐	☐	☐	☒
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
- spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- schilderij ophangstelsel	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
<i>Keuken</i>				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- <i>luchtst</i>	☒	☐	☐	☐
- <i>vaatwasser</i>	☒	☐	☐	☐
- <i>magnetron/stoom</i>	☒	☐	☐	☐
- <i>oven</i>	☒	☐	☐	☐
- <i>luchtst gas</i>	☒	☐	☐	☐
- <i>afzuiger</i>	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Keukenaccessoires, te weten:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
<i>Sanitair/sauna</i>				
Toiletaccessoires:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Lijst van zaken



VBO

Vereniging van
makelaars en taxateurs

Vereniging van
makelaars en taxateurs

	☐ Blijft achter	☐ Gaat mee	☐ Kan worden overgenomen	☒ n.v.t.	☐ n.v.t.
-	☐	☐	☐	☐	
-	☐	☐	☐	☐	
Badkameraccessoires:	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒	
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing					
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒	
Brievenbus	☒	☐	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☐	☒	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒	☐
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐	
Rookmelders	☒	☐	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐	☒
Airconditioning	☒	☐	☐	☐	☒
Warmwatervoorziening, te weten:					
- CV-installatie	☒	☐	☐	☐	☐
- boiler	☐	☐	☐	☒	
- geiser	☐	☐	☐	☒	☐
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐	☐
Screens	☐	☐	☐	☒	☐
Rolluiken	☐	☐	☐	☒	☐
Zonwering buiten	☐	☐	☐	☒	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐	☐

Lijst van zaken



VBO Vereniging van
makelaars en taxateurs

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

Bijlage(n) over te nemen contracten:

-

-

Voor akkoord,

Verkoper(s)

naam: E. L. Hazen
plaats: Leiderdorp
datum: 28-4-2025
Koper(s) E. L. Hazen

naam: N. Hazen / H. Knebbout
plaats: Leiderdorp
datum: 28-4-2025
L. Knebbout

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum: