

«HRDNAAM»  
«HRDCTAV»  
«HRDCADRES»  
«HRDCPOST» «HRDCPLAATS»

Amsterdam, 17 maart 2020

Betreft: Uitstel VvE-vergaderingen wegens Corona-maatregelen.

«HRDAANHEF»

Tijdens de persconferentie van donderdag 12 en zondag 15 maart kondigden de minister-president en het RIVM diverse aanvullende maatregelen aan voor ons land met als doel de verspreiding van het coronavirus zo veel als mogelijk tegen te gaan. Daarop heeft Adelbrecht besloten de volgende maatregelen te nemen:

Alle bestuursvergaderingen en algemene ledenvergaderingen worden tot en met 6 april 2020 opgeschort. Wij blijven de ontwikkelingen op de voet volgen, het is mogelijk dat deze termijn verlengd moet worden.

Voor uw VvE is nog geen vergadering gepland, hiervoor geldt dat wij deze - zodra er sprake is van een stabiele situatie – zullen plannen.

Dit doen wij om de volgende redenen:

- de overheid heeft de oproep gedaan om sociale contacten zoveel mogelijk te vermijden;
- onze medewerkers wonen per week meerdere vergaderingen met grotere groepen mensen bij, waardoor er een bovengemiddeld besmettings- en verspreidingsrisico is;
- horecagelegenheden/vergaderlocatie zijn gesloten;
- wij merken dat de Algemene Ledenvergaderingen die recent plaatsvonden een lagere opkomst hebben als gevolg van het wegblijven van leden i.v.m. de angst op besmetting (waardoor dikwijls het benodigde quorum niet gehaald wordt);
- met name risicogroepen voelen zich belemmerd om op de vergadering aanwezig te zijn;
- wij kunnen op deze wijze – relatief eenvoudig - een bijdrage leveren aan de landelijke oproep om de kans op verspreiding van het virus zo klein mogelijk te houden.

Wij realiseren ons dat dit ingrijpende gevolgen heeft voor de ledenvergadering qua planning en regelgeving; de gezondheid van de leden van de VvE en de medewerkers van Adelbrecht staat bij dit besluit echter voorop.

Volgens de modelreglementen zijn Verenigingen van Eigenaren verplicht om voor 1 juli (2020) te vergaderen om de jaarrekening van het afgelopen jaar vast te stellen. De leden kunnen met elkaar afspreken hier (bij uitzondering) van af te wijken.

In afwachting van de dan geldende maatregelen van de overheid zullen wij - zodra dit mogelijk is - de vergaderingen inplannen. Kan de VvE door de maatregelen onverhoopt niet aan de deadline van 1 juli 2020 voldoen, is dat overmacht.

Wij zullen over de gevolgen voor uw VvE en de planning van de ledenvergadering rechtstreeks met het bestuur contact onderhouden. U zult op een later moment geïnformeerd worden over de datum voor de Algemene Ledenvergadering.

Wij vragen om uw begrip voor deze situatie en vertrouwen erop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Wij bieden onze medewerkers zoveel mogelijk de gelegenheid om thuis te werken, dit kan invloed hebben op de bereikbaarheid. Als u vragen heeft, verzoeken wij u deze te mailen naar [vveplanning@adelbrecht.nl](mailto:vveplanning@adelbrecht.nl).

Met vriendelijke groet,

Adelbrecht Vastgoed Beheer B.V.

#### **VERHUIZING Hoofdkantoor Adelbrecht naar Schiphol-Oost**

Het hoofdkantoor van Adelbrecht Vastgoed Beheer B.V. verhuist deze maand naar een nieuwe locatie op het Fokker Logistics Park. De verhuizing naar de nieuwe vestiging op Schiphol-Oost past in het streven om het bedrijf verder te professionaliseren.

Mede met het oog daarop verplaatst Adelbrecht de hoofdvestiging met ingang van 21 maart naar een nieuwe locatie. Ons adres wordt dan:

Adelbrecht Vastgoed Beheer bv  
Fokker Logistics Park Gebouw 2  
Fokkerweg 300  
1438 AN Oude Meer  
Telefoon: 020 796 91 11  
Mail: [vveplanning@adelbrecht.nl](mailto:vveplanning@adelbrecht.nl)

**Postadres:**

Adelbrecht Vastgoed Beheer bv  
Postbus 75135  
1117 ZR Schiphol

De komende periode zullen de wijzigingen geleidelijk worden doorgevoerd in al onze uitingen. Alle overige gegevens blijven ongewijzigd.